В ответ на Ваш запрос в МЧС России сообщаю следующее.

1) Встроенная в многоквартирный жилой дом автостоянка является отдельным пожарным отсеком. Следовательно, с точки зрения частоты возникновения пожара, ее необходимо рассматривать как отдельный объект. В соответствии с п.8 «Методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и пожарных отсеках различных классов функциональной пожарной опасности» (далее Методика-1) частоту возникновения пожара в автостоянке необходимо принимать равной 0,04 (отсутствие статистической информации);
2) Расчет пожарного риска для автостоянки, встроенной в многоквартирный жилой дом следует проводить по Методике-1, в соответствии с п. 1 указанной методики. Проведение расчета пожарного риска для указанного объекта по «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (далее Методика-2) не допускается;
3) Расчет пожарного риска для автозаправочной станции, в том числе с размещенным в здании операторной торговым залом следует производить по Методике-2, поскольку основным объектом защиты является автозаправочная станция, а не предприятие торговли.

Начальник института Д.М. Гордиенко

Карпов Алексей Васильевич